Al Comune di Settimo Milanese
☐ SUAP Indirizzo: Piazza degli Eroi, 5
☒ SUE PEC:
protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it

Pratica edilizia _____
del _____
Protocollo _____
☒ CILA
☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA
☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA - CILA

(art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile in "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale
Micheli	Olivier Nicolas Pierre	MCHLRN73H04Z110M

Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita
Parigi	EE	Francia	04/06/1973

Residente in	Provincia	Stato
Parigi	EE	FRA

Indirizzo	Civico	CAP
Avenue de Saxe	15	75007

PEC	Posta elettronica
data4italy@legalmail.it	

Telefono fisso/cellulare
0276021381

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/ENTE/ALTRO

(eventuale)

In qualità di
Amministratore Delegato

Della ditta/società
DATA 4 ITALY Spa

Codice fiscale/p. IVA
08214220967

Iscritta alla CCIAA di	Provincia	Al numero

Con sede in	Provincia	Indirizzo	Civico	CAP
Milano	MI	Piazza Eleonora Duse	2	20122

PEC	Posta elettronica
data4italy@legalmail.it	

Telefono fisso/cellulare
0276021381

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura/delega)

Cognome	Nome	Codice fiscale
Garretti	Paolo	GRRPLA53A30Z600R

Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita
Argentina	EE	Argentina	30/01/1953

Residente in	Provincia	Stato
Milano	MI	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
via Giovanni Gherardini	2	20145

PEC	Posta elettronica	Telefono fisso/cellulare
garrettiassociati@pec.it	sbruni@garrettiassociati.it	024306931

DICHIARAZIONI *(artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000)*

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

COMUNICA

Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- [x] per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- [ ] per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo della documentazione allegato
- [ ] per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti d'assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo della documentazione allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso
- [ ] sono necessari altri atti di assenso già presentati/rilasciati dalle competenti amministrazioni

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Proprietario dell'immobile

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 [x] avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

a.2 [ ] non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda l'intervento descritto nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i.) e che:

b.1 [x] i lavori avranno inizio:

- b.1.1 [x] in data 20/10/2022
- b.1.2 [ ] dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.

b.2 [ ] intervento in corso di esecuzione, iniziato in data _____ (art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 333,00

b.3 [ ] intervento realizzato in data _____ (art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 1000,00

b.4 [ ] trattasi di intervento in modifica dei lavori di cui alla CILA comunicata in data _____ con prot. n. _____

e solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP la presente segnalazione riguarda:

b.5 [ ] attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010

b.6 [ ] attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

COMUNICA

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Metr.	Comune	Codice ISTAT
MI	Settimo Milanese	015211

Via, piazza	n°	CAP
Via Guglielmo Reiss Romoli	33	20019

Scala	Piano	Interno

Coordinate dell'intervento: (coordinate UTM - WGS84)	Coordinata asse X	Coordinata asse Y
	503061,620898209	5035413,30732869

CENSITO AL CATASTO

Prov./Città Metr.	Comune	Codice Comune censuario
MI	Settimo Milanese	I700

Tipo	Foglio	Mappale	Subalterno	Sezione	Sezione urbana
terreni	15	105		I700	

avente destinazione d'uso (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Produttivo

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste:

d.1 ■ non riguardano parti comuni

d.2 ☐ riguardano

- d.2.1 ☐ le parti comuni di un fabbricato condominiale[(i)]
- d.2.2 ☐ parti comuni di un fabbricato con più proprietà non costituito in condominio
- d.2.3 ☐ parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

[(i)] L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale

e) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

e.1 ■ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

e.2 ☐ lo stato attuale dell'immobile, rispetto ai titoli descritti nella Tabella sottostante (ottenuti prima o dopo il 1942) risulta conforme o difforme:

			prima del 1942		dopo del 1942	
			conforme	difforme	conforme	difforme
☐	e.2.1	primo accatastamento n. ____ del ____	☐	☐	☐	☐
☐	e.2.2	titolo unico (SUAP) n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.3	permesso di costruire/licenza edil./conc. edilizia/nulla osta n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.4	autorizzazione edilizia n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.5	comunicazione edilizia (art. 26 L. n. 47/1985) n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.6	condono edilizio n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.7	denuncia di inizio attività n. ____ del ____			☐	☐
☐	e.2.8	segnalazione certificata di inizio attività n. ____ del ____			☐	☐

☐	e.2.9	comunicazione edilizia libera n. ____ del ____		☐	☐
☐	e.2.10	altro ____ n. ____ del ____		☐	☐
		altro ____ n. ____ del ____		☐	☐
☐	e.2.11	comunicazione di inizio lavori asseverata n. ____ del ____		☐	☐
☐	e.2.12	SCIA alternativa al Permesso di costruire n. ____ del ____		☐	☐

e.3 ☐ che non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

e.4 ☐ lo stato di fatto è conforme a quello assentito dall'ultimo titolo edilizio abilitativo prot. n. ____ del ____ fatte salve le tolleranze esecutive di cui all'art. 34 bis DPR 380/2001 e s.m.i dichiarate dal tecnico abilitato con apposita dichiarazione asseverata di cui si allega copia;

e.5 ☐ lo stato di fatto relativo all'immobile realizzato in epoca in cui non era obbligatorio acquisire titolo edilizio, è legittimo ai sensi dell'art. 9.bis comma 1.bis, 2° capoverso DPR 380/2001 e s.m.i come risulta dalla documentazione probatoria di cui sia dimostrata la provenienza e dal titolo abilitativo che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'immobile o l'unità immobiliare

e inoltre

☐ che per lo stesso immobile sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi di ____ con pratica n. ____ del ____

f) Calcolo del contributo di costruzione/monetizzazione[(i)]

che l'intervento da realizzare:

f.1 ■ è a titolo gratuito

f.2 ☐ è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria, che comportano aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione e/o monetizzazione quando ricorre il caso, commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato, e allega la ricevuta di versamento.

(i) Si considera oneroso anche nel caso in cui siano previste monetizzazioni

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

g.1 ■ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI"

g.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori *(voce non selezionabile in caso di CILA e CILA con altre comunicazioni)*

h) Impresa esecutrice dei lavori

h.1 ■ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"

h.2 ☐ che, trattandosi di opere in sanatoria, non è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori *(voce valida solo in caso di CILA art. 6-bis comma 5 del d.P.R. 380/01)*

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

i.1 ☐ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008)

i.2 ■ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008) e pertanto:

- i.2.1 ■ relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
  - i.2.1.1 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
  - i.2.1.2 ■ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9 prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS), all'Istituto Nazionale Assicurazione Infortuni sul Lavoro (INAIL) e dalle casse edili, nonchè il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- i.2.2 ■ relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008
  - i.2.2.1 ☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
  - i.2.2.2 ■ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e
    - i.2.2.2.1 ■ la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA (http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/) e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

i.3 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (D.Lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

■ e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Rispetto della normativa sulla privacy

■ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000)

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA		
■	Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	Il mandatario, in forza di una procura generale o speciale "ad negotia", può esercitare tutti i poteri e le facoltà spettanti al mandante inerenti e necessarie all'esecuzione del mandato ricevuto ai sensi dell'art. 1390 e 1391 cc. A differenza della dichiarazione di assenso, il mandatario risponde in luogo del mandante salve le eccezioni di cui al cc
☐	Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	La delega materiale implica una mera sostituzione nell'esecuzione di un adempimento per conto del soggetto che ha conferito l'incarico. Trattandosi di una mera sostituzione, l'attività effettuata permane, sostanzialmente, in capo al soggetto che ha conferito la delega
■	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	Se previsto
■	Copia del documento d'identità del/i titolare/i	Solo se il/i titolare/i non ha/hanno sottoscritto digitalmente il modulo e non ha/hanno dato procura/delega ad altri soggetti
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	Sussiste nel caso in cui il bene non sia di titolarità esclusiva di chi chiede l'esecuzione dell'intervento. La dichiarazione di assenso da parte del contitolare non fa venir meno le sue eventuali responsabilità rispetto all'intervento per il quale è stata presentata istanza dall'altro contitolare
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione	- Se, ai sensi dell'art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001, la comunicazione è presentata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione (opzione c.2) - Se l'intervento, ai sensi dell'art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001 è stato realizzato in assenza di comunicazione asseverata di inizio lavori (opzione b.3)
☐	Modello ISTAT	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 d.lgs. n. 322/1989)
☐	Dichiarazione asseverata da tecnico abilitato in merito alle tolleranze esecutive di cui all’art. 34 bis DPR 380/2001 e s.m.i.	Documentazione richiesta al comma 3 dell'art. 34-bis DPR 380/2001 e s.m.i., se l'intervento ricade nella casistica di cui ai commi 1 e 2 del medesimo articolo
☐	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	Attestazione/ricevuta di versamento del contributo di costruzione	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale	
■	Relazione Tecnica Asseverazione Unica	
☐	Ricevuta di avvenuta variazione catastale o ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano - nel caso di interventi già eseguiti (sanatorie)	

☐ Altro allegato

Denominazione allegato

Denominazione

Luogo	Data	Il/I Dichiarante/i
Settimo Milanese	04/10/2022	

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI

(compilare solo in caso di più di un titolare)

2. TECNICI INCARICATI

(compilare obbligatoriamente)

Progettista

Cognome	Nome	Codice fiscale
Garretti	Paolo	GRRPLA53A30Z600R

Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita
Argentina	EE	Argentina	30/01/1953

Residente in	Provincia	Stato
Milano	MI	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
via Giovanni Gherardini	2	20145

Con studio in	Provincia	Stato
Milano	MI	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
via Trieste	9	20146

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
Architetti Pianificatori Paesaggisti	Milano	9332

Telefono	Cellulare	Fax
024306931		

PEC
garrettiassociati@pec.it

Direttore Lavori

Cognome	Nome	Codice fiscale
Bagiana	Andrea	BGNNDR87E28C662R

Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita
Chiusi	SI	Italia	28/05/1987

Residente in	Provincia	Stato
Città della Pieve	PG	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
via Italo Calvino	54	06062

Con studio in	Provincia	Stato
Perugia	PG	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
Centro Direzionale Quattrotorri Loc. Ellera Scalo	234/c	06132

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
Ingegneri	Perugia	A4122

Telefono	Cellulare	Fax
07551871		

PEC
generaleprefabbricati@legalmail.it

Altri tecnici incaricati

(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese - sezione ripetibile)

Ragione sociale	Codice fiscale/p. IVA
Generale Prefabbricati spa	00459650545

Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	al n.
Perugia	PG	0045650545

Con sede in	Provincia	Stato
Perugia	PG	Italia

Indirizzo	Civico	CAP
Centro Quattrotorri - Località Ellera Scalo	snc	06100

IL CUI LEGALE RAPPRESENTANTE È

Cognome	Nome	Codice fiscale
Pecetti	Luca	PCTLCU65H21G478F

Nato a	Provincia	Stato	Data di nascita
Perugia	PG	Italia	21/06/1965

Telefono	Cellulare	Fax
07551871		

PEC
generaleprefabbricati@legalmail.it

DATI PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

■ Cassa edile	Sede di: Perugia	Codice impresa n.: 00013289	Codice cassa n.:
■ INPS	Sede di: Perugia		Matr./Pos. Contr. n.: 5802024698
■ INAIL	Sede di: Perugia	Codice impresa n.: 20284102	Pos. assicurativa territoriale n.: 3433892

Luogo	Data	Il/I Dichiarante/i
Settimo Milanese	04/10/2022	

Pratica edilizia	
del	
Protocollo	

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

(art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Codice Fiscale

GRRPLA53A30Z600R

Cognome	**Nome**
Garretti	Paolo

Iscritto all'ordine/collegio	**di**	**al n.**
Architetti Pianificatori Paesaggisti	Milano	9332

N.b. Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici Incaricati dei "Soggetti coinvolti"

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA CHE

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori asseverata di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale; le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 6-bis del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

1.1 ☐ Interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., sempre che non riguardino le parti strutturali o i prospetti

1.2 ☐ Interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio

1.3 ☑ altri interventi non riconducibili all'elenco di cui agli articoli 6, 10 e 22 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i *(specificare il tipo di intervento)*

ESECUZIONE SCAVI PER ATTIVITA' DI RICERCA DI CARATTERE GEOGNOSTICO A SERVIZIO DELLA FUTURA COSTI

consistono in:

Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo di carattere geognostico a servizio del futuro DCL09

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree:

	totale	ricadente in area agricola (1)	ricadente in area naturale / seminaturale e boscata (complessiva) (2)	ricadente nella sola area boscata (3)	ricadente in aree dismesse (4)
Superficie del lotto (mq)	59370				

(1) Superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: seminativi semplici, risaie, vigneti, frutteti e frutti minori, oliveti, arboricoltura da legno, prati permanenti

(2) Superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: boschi di latifoglie, boschi di conifere, boschi misti di conifere e latifoglie, rimboschimenti recenti, praterie naturali d'alta quota, cespuglieti e arbusteti, aree in evoluzione (degradazione o rigenerazione della foresta), spiagge, dune ed albei ghiaiosi, accumuli detritici e affioramenti litoidi privi di vegetazione, vegetazione rada, vegetazione delle aree umide interne e delle torbiere

(3) Superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in una delle seguenti categorie: boschi di latifoglie, boschi di conifere, boschi misti di conifere e latifoglie, cespuglieti con presenza significativa di specie arbustive alte ed arboree

(4) Superficie del lotto oggetto di intervento che ricade in area dismessa. L'attività pregressa può essere stata di vari tipi: agricolo-zootecnico, industriale, artigianale, residenziale, turistico-ricettivo, terziario-servizi, infrastrutture mobilità, commerciale, altro

Rappresentazione cartografica

Coordinate dell'intervento: (coordinate UTM - WGS84) (i)	**Coordinata asse X**	**Coordinata asse Y**
	503061,620898209	5035413,30732869

(i) Si intendono le coordinate piane, espresse in metri, del numero civico dell'indirizzo dell'intervento o, in caso di assenza di tale dato, di un punto centrale interno dell'intervento

- [x] l'intervento non comporta modifiche della rappresentazione cartografica(i)
- [ ] l'intervento comporta modifiche della rappresentazione cartografica
  - [ ] allega elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

(i) Si intendono per "modifiche alla rappresentazione cartografica" i seguenti casi (riferimento al Capitolo 4 del documento "L'AGGIORNAMENTO DEL DATABASE TOPOGRAFICO - FLUSSO TOPOGRAFICO EDIFICI (FLU.T.E.)" approvato con decreto regionale n. 3870 del 7 maggio 2012):
- nuovo corpo edificato;
- modifica di corpo edificato esistente con variazione del contenuto planimetrico delle geometrie rappresentate nel database topografico superiore a 1,2 metri per ogni dimensione
- modifica di corpo edificato senza variazione del contenuto planimetrico ma solo modifiche altimetriche superiori a 0,80 metri

Dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile(i)

	Esistente	Progetto	
	Complessivo	Complessivo	di cui nuova costruzione/ampliamento
superficie lorda residenziale (mq)			
superficie lorda turistico ricettiva (mq)			
superficie lorda servizi privati (mq)			
superficie lorda direzionale (mq)			
superficie lorda commerciale (mq)			
superficie lorda produttiva (mq)			
Superficie lorda rurale (mq)			
Totale SL			
Superficie lorda residenziale recupero sottotetto (mq)			
Superficie lorda (mq) recupero piani terra			
residenziale			
terziario			
commerciale			
Superficie lorda (mq) recupero seminterrato			
residenziale			
terziario			

commerciale			
Totale SL di recupero			
*Volumetria residenziale (mc)			
*Volumetria turistico ricettiva (mc)			
*Volumetria servizi privati (mc)			
*Volumetria direzionale (mc)			
*Volumetria commerciale (mc)			
*Volumetria produttiva (mc)			
*Volumetria rurale (mc)			
Totale volume*			
*Volumetria residenziale recupero sottotetto (			
*Volumetria recupero piani terra			
residenziale			
terziario			
commerciale			
*Volumetria recupero seminterrato			
residenziale			
terziario			
commerciale			
Totale volume recupero			
Superficie coperta (s.c.) mq			
Numero di piani (n)			
Numero di unità immobiliari (n)			
di cui			
nuove per recupero piani terra			
nuove per recupero seminterrati			
nuove per recupero sottotetto			

(i) Si fa riferimento allo strumento urbanistico vigente

** Si riferisce al volume urbanistico*

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

l'oggetto dell'intervento è compreso in area:

	Specificare	Zona	Art.
■ PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)	AMBITO DI TRASFORMAZIONE 7A	Piano di Governo del Territorio: AMB. TRASF. - AMBITI DI TRASFORMAZIONE	
■ PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI	PII - ITALTEL SUD		
☐ ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

l'intervento

4.1 ■ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale

4.2 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto

4.3 ☐ è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:

- 4.3.1 ☐ accessibilità
- 4.3.2 ☐ visitabilità
- 4.3.3 ☐ adattabilità

4.4 ☐ pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:

- 4.4.1 ☐ presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella Relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati

5) Sicurezza degli impianti

l'intervento

5.1 ■ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 ☐ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- 5.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.1.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.1.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.2.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.2.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.3.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.3.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.4.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.4.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.5.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.5.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
  pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
  - 5.2.6.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.6.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.7 ☐ di protezione antincendio

pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

5.2.7.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.7.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

pertanto, ai sensi del DM 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:

5.2.8.1 ☐ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.8.2 ☐ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati

5.3 ■ dispositivi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia 119 del 14/01/2009):

5.3.1 ■ l'intervento non è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta

5.3.2 ☐ l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega il progetto di realizzazione dei dispositivi anticaduta

6) Fabbisogni energetici

6.1 l'intervento, in materia di risparmio energetico

6.1.1 ■ non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005

6.1.2 ☐ è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, e pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni

6.2 l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.2.1 ■ non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel D.Lgs. n. 28/2011) nè edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/06/2015)

6.2.2 ☐ è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto

6.2.2.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.07.2015 e successive modifiche e integrazioni

6.2.2.2 ☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del D.Lgs. 28/2011 o previsto dalla dgr 2480 del 18.11.2019;

6.3 l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 D.Lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/2015 e s.m.i.) può accedere ai seguenti bonus:

6.3.1 ☐ detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.2 ☐ detrazione spessori ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.3 ☐ incentivo volumetrico del 5 % ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011

6.3.4 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.5 ☐ deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.6 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014

6.3.7 ☐ deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 102/2014

6.3.8 ☐ deroga al limite dell'indice di edificabilità ai sensi della LR 31/2014

6.4 ☐ l'intervento, in relazione a quanto previsto dall'articolo 2-bis, comma 1-ter del d.P.R. 380/2001 e s.m.i., fermo restando il rispetto dei requisiti previsti dal decreto regionale 6480/2015 e s.m. i., si avvale del diritto di demolizione e ricostruzione nei limiti delle distanze legittimamente preesistenti, anche qualora le dimensioni del lotto di pertinenza non consentano la modifica dell'area di sedime ai fini del rispetto delle distanze minime tra gli edifici e dai confini.

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

l'intervento

7.1 ■ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995

7.2 ☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto allega:

7.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

7.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

7.3 ■ non rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

7.4 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto:

7.4.1 ☐ prevede relazione, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/2001

7.4.2 ☐ prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/2001

8) Produzione di materiali di risulta

l'intevento

8.1 ☐ non comporta la realizzazione di scavi e/o demolizioni

8.2 ■ comporta la produzione di 10.000 m^3 di materiali da scavo misurato in banco di cui:

8.2.1 ■ si intende utilizzare 10.000 m^3 come sottoprodotto, ai sensi del DPR 120/2017:

8.2.1.1 ■ in "cantieri di piccole dimensioni" nonchè in "cantieri di grandi dimensioni" ai sensi degli articoli 21 e 22 del DPR 120/2017 e la dichiarazione di utilizzo (art. 21 del DPR 120/2017) sarà presentata 15 gg prima dell'inizio dei lavori di scavo

8.2.1.2 ☐ in "cantieri di grandi dimensioni", nel corso di attività o di opere soggette a VIA o AIA di competenza statale, come definito nell'art. 2, comma 1, lett. u) del DPR 120/2017, si comunicano gli estremi del provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____ comprensivo delle valutazioni in merito al Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR medesimo e di cui si allega copia

8.2.2 ☐ si intende riutilizzare _____ m^3 nello stesso luogo di produzione ai sensi dell'articolo 185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 152/2006 nel caso di opere:

8.2.2.1 ☐ non soggette a VIA

8.2.2.2 ☐ soggette a VIA statale, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 152/2006

8.2.2.2.1 ☐ si trasmette il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

8.2.2.2.2 ☐ si trasmetterà prima dell'inizio dei lavori il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

8.2.3 ☐ si intende gestire _____ m^3 di materiale da scavo come rifiuto ai sensi del D.Lgs. n 152/2006, parte IV

8.3 ☐ riguarda interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e produce indicativamente _____ m^3 di rifiuti, la cui gestione è disciplinata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV

9) Prevenzione incendi

l'intervento

9.1 ■ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

9.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'art 2 comma 3 del d.P.R. n. 151/2011 ☐ A ☐ B ☐ C e quindi:

9.2.1 ☐ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

9.2.2 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

9.2.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

9.2.2.2 ☐ la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata a _____ con prot. _____ in data _____

9.2.2.3 ☐ la valutazione del progetto è stata ottenuta da

con prot.

in data

9.2.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'art 7 del d.P.R. n. 151/2011 allega la deroga ottenuta da

con prot.

in data

9.3 ☐ opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto

le opere

10.1 ■ non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto

10.2 ☐ interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto per i quali:

10.2.1 ☐ si procederà a "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D.Lgs. n. 81/2008 e pertanto:

10.2.1.1 ☐ l'impresa ha trasmesso il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con prot. n. in data

10.2.1.2 ☐ l'impresa trasmetterà il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune.

10.2.2 ☐ non si procederà ad intervento di "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D.Lgs. n. 81/2008

11) Conformità igienico-sanitaria

l'intervento

11.1 ☐ rispetta i requisiti igienico-sanitari

11.2 ☐ comporta deroga ai requisiti igienico-sanitari e pertanto

11.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria per ottenerla

11.2.2 ☐ la relativa deroga è stata richiesta a con prot.

in data

11.2.3 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta da con prot.

in data

11.3 ■ non è assoggettato al rispetto dei requisiti igienico-sanitari

11.4 ☐ viene realizzato ai sensi della L.R. 7/2017 "Recupero dei vani e dei locali seminterrati esistenti" e rispetta i requisiti igienico sanitari ivi previsti

12) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici

12.1 Aspetti sismici

12.1.1 ■ L'intervento non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93, 94 e 94bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

12.1.2 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato C della D.G.R. 4317/2021, prevede esclusivamente opere prive di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità ai sensi dell'art. 94 bis comma 1 lett. c) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e pertanto, ai sensi delle Linee guida approvate con Decreto Ministeriale 30 Aprile 2020 e dei commi 1 e 2 dell'art. 5 della L.R. 20/2020, il titolo abilitativo all'intervento edilizio, di cui al Modulo Unico Titolare cui è allegata la presente Relazione Tecnica di Asseverazione Unica, con a corredo relativa dichiarazione asseverata del progettista strutturale abilitato, ha validità ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

L'intervento prevede le seguenti opere prive di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità:

☐ Interventi puntuali di riparazione e sostituzione di singoli elementi strutturali finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza;

☐ Tettoie aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente = 1.2 kN/m^2 di altezza media = 3 m aventi superficie coperta = 30 m^2, comprensivo di eventuale aggetto = 1,50 m;

☐ Strutture di sostegno, per coperture e tamponamenti con teli, di altezza media = 4 m, aventi superficie coperta = 30 m^2;

☐ Pergolati di altezza media = 3 m e superficie = 30 m^2, realizzati con strutture aventi peso proprio (G1) = 0,25 kN/m^2;

☐ Manufatti ad uso servizi (quali spogliatoi, bagni, garage, rimesse attrezzi, depositi, capanni da caccia e pesca), chioschi e locali simili, ad un solo piano con superficie = 30 m^2 e altezza media = 3 m, realizzati con strutture aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente = 1 kN/m^2;

- [ ] Sbarre, cancelli, cartelli stradali di limitate dimensioni, dissuasore, stallo biciclette e opere assimilate;
- [ ] Strutture ad un piano, con copertura e chiusure in teli, adibite a deposito, realizzate con strutture aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente = 0,50 kN/m^2;
- [ ] Opere di sostegno a gravita, in calcestruzzo armato, gabbionate, muri cellulari, terre rinforzate, rilevati ed argini di altezza complessiva fuori terra = 2,50 m (anche tenuto conto di eventuali opere sovrapposte) e per le quali non siano presenti carichi permanenti direttamente agenti sul cuneo di spinta e il cui eventuale collasso non pregiudichi la stabilita e la funzionalità di infrastrutture esistenti a monte o a valle;
- [ ] Opere idrauliche minori, quali briglie, pennelli, opere di difesa spondale, di altezza = 2,00 m prive di ancoraggi;
- [ ] Piccoli attraversamenti, tombinamenti su fossi, fognature compresi i pozzetti di ispezione, condotte interrate, realizzati con manufatti scatolari aventi dimensioni nette interne (larghezza e altezza o diametro in caso di sezioni circolari) = 2,50 m;
- [ ] Locali per impianti tecnologici ad un solo piano con superficie = 30 m^2 e altezza = 3 m;
- [ ] Vasche di raccolta, serbatoi chiusi, cisterne e silos, interrati o fuori terra, con altezza massima = 3 m e volume = 15 m^3;
- [ ] Cabine prefabbricate al servizio di stabilimenti balneari, di altezza = 2,50 m, singole o aggregate. Sono esclusi i locali destinati alla vendita e all'intrattenimento;
- [ ] Vani tecnici ed altri locali ad uso impiantistico nel sottosuolo, di altezza massima complessiva = 3,50 m, comprensiva di un'altezza massima fuori terra = 1 m, superficie in pianta = 15 m^2;
- [ ] Piscine e vasche di altezza massima complessiva = 2,50 m, comprensiva di una altezza massima fuori terra = 1 m, di superficie massima 150 m^2;
- [ ] Tombe cimiteriali interrate e/o fuori terra di superficie = 15 m^2 e con la parte fuori terra di altezza = 3 m;
- [ ] Recinzioni (senza funzione primaria di contenimento del terreno) con elementi murari o in c.a. o in legno o in acciaio, di altezza = 3,00 m, comprese le relative pensiline di copertura di ingresso di superficie = 4 m^2. Il limite di altezza non sussiste per le recinzioni in rete metallica, in grigliati metallici e simili, per i cancelli carrabili e le relative strutture di sostegno puntuali;
- [ ] Portali, strutture di sostegno per pannelli pubblicitari, segnaletica stradale, insegne e simili, di altezza = 10 m ed una superficie = 20 m^2;
- [ ] Altane per appostamenti fissi per attività venatoria, realizzate con elementi tubolari metallici, pianerottoli in pedane metalliche o ad assito in legno, stabilizzate con tiranti metallici ancorati ad elementi infissi nel terreno, provviste di scale a pioli o similari, con superficie di calpestio sommitale = 4 m^2 e con altezza totale = 15 m;
- [ ] Strutture di altezza = 5 m per il sostegno di pannelli fonoassorbenti;
- [ ] Coperture pressostatiche, comprese le fondazioni, prive di strutture intermedie di supporto con superficie = 1.000 m^2;
- [ ] Macchine, organi di macchine, congegni, strumenti, apparecchi e meccanismi di qualsiasi tipo e per qualsiasi funzione e quanto altro non attiene alle costruzioni edilizie, comprese le parti accessorie e complementari al loro funzionamento, quali scalette, ballatoi e ponti di servizio, organi di collegamento fra macchinari;
- [ ] Realizzazione di rampe, solette, pavimentazioni appoggiate a terra;
- [ ] Realizzazione di rampe pedonali e scale con dislivello = 1,50 m;
- [ ] Locali, posti a piano terra, all'interno di edifici a destinazione d'uso artigianale o industriale realizzati con pareti divisorie di altezza = 4 m ed elementi di chiusura/copertura non praticabili aventi peso proprio (G1) = 0,25 kN/m^2;
- [ ] Realizzazione, chiusura e modifiche alle aperture nel singolo campo di solaio o di copertura, ciascuna di superficie = 3 m^2, senza modifiche significative delle falde di copertura, della resistenza e della rigidezza degli orizzontamenti, purché non siano necessarie opere di rinforzo degli elementi strutturali principali;
- [ ] Rifacimento, sostituzione o integrazione di singoli elementi dell'orditura di impalcati o della copertura, con eventuale incremento di peso complessivo =10% dello stato attuale;
- [ ] Realizzazione o modifica di apertura in pareti murarie portanti, di superficie netta del foro = 2.50 m^2 e larghezza massima di 1.20 m, compresa la eventuale superficie dell'apertura esistente, purché debitamente cerchiata e distante almeno 1 m dagli incroci e dagli angoli murari, ad esclusione di interventi sistematici che alterino in maniera sostanziale il comportamento della parete;
- [ ] Realizzazione di superficie soppalcata all'interno di unità immobiliari, con strutture aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente = 0,50 kN/m^2, con carico variabile = 2 kN/m^2, di superficie totale = 20 m^2 e comunque < 15% della superficie di piano della singola unità immobiliare, e < 50% della superficie del locale ospitante;
- [ ] Realizzazione di singolo soppalco all'interno di una singola unità immobiliare a destinazione d'uso artigianale o industriale, strutturalmente indipendente e di altezza = 3 m, superficie = 30 m^2, carico variabile = 3 kN/m^2;
- [ ] Antenne di altezza = 8 m e impianti (pannelli solari, fotovoltaici, generatori eolici etc., anche su strutture di sostegno di altezza = 2 m), gravanti sulla costruzione, il cui peso sia = 0,25 kN/m^2 e non ecceda il 10% dei pesi

propri e permanenti delle strutture direttamente interessate dall'intervento (campo di solaio o copertura, delimitato dalle strutture principali, direttamente caricato);

☐ Installazione di montacarichi, ascensori e piattaforme elevatrici, interni all'edificio, anche con eventuali aperture nei solai, purché senza modifiche significative delle falde di copertura, della resistenza e della rigidezza degli orizzontamenti e senza alterare in maniera sostanziale il comportamento sismico dell'edificio;

☐ Altri interventi di cui sia dimostrata la riconducibilità alla macrocategoria degli interventi "privi di rilevanza" in quanto non costituiscono pericolo sotto il profilo della pubblica incolumità ai fini sismici, poiché non incidenti in modo significativo o permanente sull'assetto del territorio, in quanto privi di rilevanza strutturale o per i loro oggettivi caratteri di facile amovibilità, oppure in ragione della temporaneità dell'installazione, oppure perché presentano parametri geometrici, strutturali, dimensionali, di peso e di utilizzo limitato, tali da non risultare significativi ai fini della sicurezza e/o dell'incolumità delle persone, ivi inclusi gli interventi di cui sia dimostrata l'assimilabilità e analogia, per tipologia costruttiva e materiali, a quelli descritti nei precedenti punti purché siano rispettati i limiti dimensionali e di peso indicati nelle voci prese a riferimento.

12.1.3 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato B della D.G.R. 4317/2021, prevede esclusivamente opere di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità secondo quanto previsto dall'art. 94 bis comma 1 lett. b) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., soggette a comunicazione di deposito ai sensi degli articoli 93, 94bis comma 4 del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della L.R. 33/2015, nonché dell'art. 5, comma 5, della l.r. 20/2020, pertanto:

12.1.3.1 ☐ si presenta contestualmente la comunicazione di deposito sismico e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata).

12.1.3.2 ☐ la comunicazione di deposito è già stata presentata presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.3.3 ☐ la comunicazione di deposito verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.1.4 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato A della D.G.R. 4317/2021, prevede esclusivamente opere rilevanti nei riguardi della pubblica incolumità secondo quanto previsto dall'art. 94 bis comma 1 lett. a) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., soggette ad autorizzazione sismica ai sensi degli art. 93, 94 e 94bis comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e degli articoli 6 e 8 della L.R. 33/2015, nonché dell'art. 5, comma 5, della l.r. 20/2020, pertanto:

12.1.4.1 ☐ si presenta contestualmente l'istanza di autorizzazione sismica e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.1.4.2 ☐ l'istanza di autorizzazione è già stata presentata presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.4.3 ☐ l'autorizzazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.4.4 ☐ l'autorizzazione risulta già acquisita per effetto del formarsi del silenzio assenso ai sensi dell'articolo 94, comma 2 bis, del d.p.r. 380/2001 e s.m.i., a seguito di presentazione dell'istanza per l'autorizzazione sismica presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.4.5 ☐ l'autorizzazione sismica verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori.

12.1.5 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato D della D.G.R. 4317/2021, costituisce una variante non sostanziale al progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ] e pertanto, ai sensi dell'art. 5 comma 3, lettera c), della L.R. 20/2020 e delle Linee guida approvate con Decreto Ministeriale 30 Aprile 2020, non occorre il preavviso di cui all'art. 93 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

12.1.6 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato D della D.G.R. 5001/2016, costituisce una variante sostanziale al progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ] relativo ad opere di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità secondo quanto previsto dall'art. 94 bis comma 1 lett. b) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., soggette a comunicazione di deposito sismico ai sensi degli articoli 93, 94bis, comma 4, del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della L.R. 33/2015, nonché dell'art. 5, comma 5, della l.r. 20/2020, pertanto:

12.1.6.1 ☐ si presenta contestualmente la comunicazione di deposito sismico e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.1.6.2 ☐ a comunicazione di deposito sismico è già stata presentata presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ] .

12.1.6.3 ☐ la comunicazione di deposito sismico verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.1.7 ☐ L'intervento, ai sensi dell'Allegato D della D.G.R. 5001/2016, costituisce una variante sostanziale al progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ] relativo ad opere rilevanti nei riguardi della pubblica incolumità secondo quanto previsto dall'art. 94 bis comma 1 lett. a) del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. soggette ad autorizzazione sismica ai sensi degli articoli 93, 94 e 94bis comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e degli articoli 6 e 8 della L.R. 33/2015, nonché dell'art. 5, comma 5, della l.r. 20/2020, pertanto:

12.1.7.1 ☐ si presenta contestualmente l'istanza di autorizzazione sismica e la relativa documentazione (Selezionabile solo nel caso in cui lo sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)

12.1.7.2 ☐ l'istanza per l'autorizzazione sismica è già stata presentata presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ] .

12.1.7.3 ☐ l'autorizzazione sismica è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.7.4 ☐ l'autorizzazione risulta già acquisita per effetto del formarsi del silenzio assenso ai sensi dell'articolo 94, comma 2 bis, del d.p.r. 380/2001 e s.m.i., a seguito di presentazione dell'istanza per l'autorizzazione sismica presso [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.1.7.5 ☐ l'autorizzazione sismica verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori.

12.2 Interventi di sopraelevazione

12.2.1 ■ l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015.

12.2.2 ☐ l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i. e art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.1 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata contestualmente *(selezionabile solo nel caso in cui lo Sportello telematico del Comune preveda la presentazione contestuale alla presente relazione asseverata)*

12.2.2.2 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a [ ] in data [ ] con prot. n. [ ]

12.2.2.3 ☐ l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.2.2.4 ☐ l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento non è soggetto ad autorizzazione sismica

12.2.2.5 ☐ contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.2.2.6 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

12.2.2.7 ☐ la certificazione di sopraelevazione è già stata ottenuta da [ ] con prot. [ ] in data [ ]

12.2.2.8 ☐ l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.3 Denuncia dei lavori ai sensi dell'art. 65 del DPR 380/2001 e s.m.i.

12.3.1 ■ l'intervento non prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i. e non richiede la specifica denuncia

12.3.2 ☐ l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i. e richiede la specifica denuncia, pertanto:

12.3.2.1 ☐ contestualmente presenta la denuncia

12.3.2.2 ☐ la denuncia è già stata presentata a [ ] in data

con prot. n.

12.3.2.3 ☐ la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'art. 6 comma 4 L.R. n. 33/2015 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del d.P.R. 380/2001 e s.m.i.

12.3.2.4 ☐ la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.4 Sistemi geotecnici

12.4.1 ■ l'intervento non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 e non richiede il deposito della relazione geologica né della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018

12.4.2 ☐ l'intervento prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 soggetti al deposito della relazione geologica e della relazione geotecnica ai sensi del DM 17/01/2018, pertanto:

12.4.2.1 ☐ allega la relazione geologica

12.4.2.2 ☐ la relazione geologica è già stata presentata a in data con prot. n.

12.4.2.3 ☐ la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.4.2.4 ☐ la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori

12.4.2.5 ☐ allega la relazione geotecnica

12.4.2.6 ☐ la relazione geotecnica è già stata presentata a [ ] in data [ ] con prot. n. [ ]

12.4.2.7 ☐ la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico

12.4.2.8 ☐ la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni

in relazione alla qualità ambientale dei terreni, l'area di intervento in tutto o in parte:[(i)]

13.1 ■ non richiede indagini ambientali preliminari, ai sensi dei regolamenti e degli strumenti urbanistici vigenti

13.2 ☐ non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta

13.3 ☐ è stata oggetto di un'analisi di rischio sito-specifica, che ha dimostrato la compatibilità ambientale dei terreni e delle acque di falda con valutazione di rischio accettabile, per la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come da provvedimento n. [ ] del [ ] rilasciato da [ ] (rif. art. 242, c. 5 del D.Lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

13.4 ☐ è stata oggetto di bonifica

13.4.1 ☐ dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] (rif. art. 248, c. 2 - 242-bis c. 4 del D.Lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

13.4.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] (rif. art. 248, c. 2 del D.Lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

13.5 ☐ è attualmente oggetto di un intervento di bonifica

13.5.1 ☐ dei terreni, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come da provvedimento n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

13.5.2 ☐ delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento approvato come da provvedimento n. [ ] del [ ], rilasciato da [ ] e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto

13.6 ☐ richiede indagini ambientali preliminari per la realizzazione di interventi di cui al comma 1 dell'art. 242-ter del Dlgs 152/2006

[(i)] Qualora anche solo una porzione del lotto sia interessata da una diversa situazione ambientale, deve essere selezionata l'opzione corrispondente alla situazione più grave

14) Parcheggi pertinenziali

l'intervento:

14.1 ■ non rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2 ☐ rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2.1 ☐ si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori.

14.2.2 ☐ allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari.

15) Fascia di rispetto degli elettrodotti

l'intervento:

15.1 ■ non è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/2001

15.2 ☐ è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"

15.3 ☐ è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del

decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e allega la relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della L. 36/01 ed il benestare dell'ente gestore dell'elettrodotto.

16) Scarichi idrici

IN RELAZIONE ALL'INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA RELATIVA ALLE ACQUE PLUVIALI

l'intervento:

16.13 ■ non rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

16.14 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)" e pertanto si allega:

- 16.14.1 ☐ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (casi in cui non si adottano i requisiti minimi di cui all'art 12 del r.r. 7/2017) unitamente:[1]
  - 16.14.1.1 ☐ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
  - 16.14.1.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
  - 16.14.1.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato
- 16.14.2 ☐ il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 lettera a), del r.r. 7/2017 (casi in cui si adotta il requisito minimo di cui all'art. 12, comma 2, del r.r. 7/2017) unitamente:[2]
  - 16.14.2.1 ☐ all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
  - 16.14.2.2 ☐ alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
  - 16.4.2.3 ☐ all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato
- 16.14.3 ☐ la dichiarazione motivata di impossibilità a realizzare le misure di invarianza idraulica, firmata dal progettista dell'intervento tenuto al rispetto del principio di invarianza idraulica e idrologica, unitamente al calcolo della monetizzazione secondo le modalità specificate all'articolo 16
- 16.14.4 ☐ la dichiarazione del progettista attestante l'applicazione della casistica di cui all'art. 12, comma 1, lettera a)

[1] In caso di gestione delle acque pluviali mediante la sola infiltrazione, non è necessario allegare i documenti di cui ai successivi punti 16.14.1.1-2-3

[2] In caso di gestione delle acque pluviali mediante la sola infiltrazione, non è necessario allegare i documenti di cui ai successivi punti 16.14.2.1-2-3

17) Intervento commerciale

17.1 ■ non è un intervento soggetto alla normativa commerciale

17.2 ☐ è un intervento soggetto alla normativa commerciale, inerente un'attività rientrante nell'ambito del procedimento automatizzato di cui agli artt. 5 e 6 del DPR 160/2010

17.3 ☐ è un intervento soggetto alla normativa commerciale di cui al D.Lgs. 114/98, LR n. 6/2010, alla DGR 1193/13 e alla DGR 6024/2009 e successive modifiche e integrazioni, ed al DPR 160/10, e quindi:

- 17.3.1 ☐ si richiede contestualmente apposito titolo abilitativo commerciale
- 17.3.2 ☐ è stata richiesta apposita autorizzazione a _____ con prot. n. _____ in data _____
- 17.3.3 ☐ è stata ottenuta apposita autorizzazione da _____ con prot. n. _____ in data _____

18) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

l'intervento riguarda edifici che:

18.1 ■ non sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135.bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

18.2 ☐ sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135.bis del D.P.R. n. 380/2001 s.m.i. e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

DICHIARAZIONI RELATIVE AD AREE ASSOGGETTATE A TUTELA

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

19) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

19.1 ■ non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei

progetti" approvate con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045, e

19.1.1 ■ non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico

19.1.2 ☐ incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico

19.1.2.1 ☐ l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesaggistico (non vi è l'obbligo di presentazione della relazione paesistica di cui all'art. 35 comma 6 delle Norme del PPR)

19.1.2.2 ☐ l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza e pertanto si allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, c. 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)

19.2 ☐ ricade in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e le opere:

19.2.1 ☐ non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (art. 149 d.lgs 42/2004)

19.2.2 ☐ comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

19.2.2.1 ☐ sono escluse dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'Allegato A, punto (da indicare) [ ] e dall'articolo 4 del DPR 31/2017

19.2.2.2 ☐ sono assoggettate al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'Allegato B, punto (da indicare) [ ] del DPR.31/2017 e pertanto:(i)

19.2.2.2.1 ☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

19.2.2.2.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

19.2.2.2.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata richiesta a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

19.2.2.3 ☐ sono assoggettate al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto:

19.2.2.3.1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

19.2.2.3.2 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

19.2.2.3.3 ☐ l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

(i) In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutale storico e artistica ai sensi della parte II del d.Lgs. n. 42/2004

20) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II – beni culturali del D.Lgs. n. 42/2004

20.1 ■ non è sottoposto a tutela

20.2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto

20.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione / atto di assenso

20.2.2 ☐ l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto a [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

20.2.3 ☐ l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da [ ] con prot. n. [ ] in data [ ]

21) Bene in area protetta

l'immobile oggetto dei lavori

21.1 ■ non ricade in area tutelata ai sensi della l. 394/1991, della l.r.86/83 e della l.r.16/2007 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla l.r.16/2007, le Riserve naturali, i Monumenti naturali, il Parco nazionale dello Stelvio

porzione lombarda)

21.2 ☐ ricade in area protetta e le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

21.3 ☐ ricade in area protetta, le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e sono coformi allo strumento di pianificazione o alle norme di salvaguardia dell'atto istitutivo in assenza di piano

- 21.3.1 ☐ non necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione
- 21.3.2 ☐ necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione e allega la documentazione necessaria per richiederlo

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

22) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

ai fini del vincolo idrogeologico (articoli 1 e 7 del R.D. 3267/1923), l'area oggetto di intervento:

22.1 ☑ non è sottoposta a vincolo

22.2 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera b) della L.R. n. 31/2008 (la presente funge da comunicazione);

22.3 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008, e pertanto

- 22.3.1 ☐ allega la certificazione
- 22.3.2 ☐ presenterà la certificazione prima dell'inizio lavori

22.4 ☐ è sottoposta a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto:

- 22.4.1 ☐ allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 22.4.2 ☐ l'autorizzazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____
- 22.4.3 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____ con prot. n. _____ in data _____

22.5 ☐ è sottoposta a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

23) Zona boscata

per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (L.R. n. 31/2008 art. 42 e 43), l'intervento:

23.1 ☑ non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo;

23.2 ☐ comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto

- 23.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente
- 23.2.2 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____ con prot. n. _____ in data _____
- 23.2.3 ☐ l'autorizzazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

24) Bene sottoposto a vincolo idraulico

l'area oggetto di intervento:

24.1 ☑ non interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o con le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al RR n. 9/2015

24.2 ☐ interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e/o con le aree del demanio della navigazione interna (demanio lacuale e idroviario) di cui al RR n. 9/2015 e pertanto:

- 24.2.1 ☐ è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico a _____ con prot. n. _____ in data _____
- 24.2.2 ☐ è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico rilasciata/o da _____ con prot. n. _____ in data _____

25) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

25.1 ☐ l'intervento è ubicato in un Comune che ha già adeguato il PGT - componente geologica al Piano di gestione del Rischio di Alluvione (DGR 6738/2017) ed

- 25.1.1 ☐ è compatibile con le limitazioni derivanti dalla disciplina associata alla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dalla componente geologica del PGT redatta ai sensi della l.r. 12/2005, art. 8 – comma 1-lettera c), art. 10 – comma 1 – lettera d) e art. 57 poiché:
  - 25.1.1.1 ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica
  - 25.1.1.2. ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica ma, per la tipologia specifica di intervento, le norme geologiche del PGT escludono la necessità di presentare la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico
  - 25.1.1.3. ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto allega la relazione di fattibilità geologica con gli approfondimenti geologici e/o sismici richiesti

25.2 ■ l'intervento è ubicato in un Comune che non ha adeguato il PGT - componente geologica al Piano di gestione del Rischio di Alluvione (DGR 6738/2017) ed

- 25.2.1 ■ è compatibile con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r. 12/2005, art. 57 poiché:
  - 25.2.1.1 ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica
  - 25.2.1.2. ■ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica ma, per la tipologia specifica di intervento, le norme geologiche del PGT escludono la necessità di presentare la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico
  - 25.2.1.3. ☐ ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto allega la relazione di fattibilità geologica con gli approfondimenti geologici e/o sismici richiesti

inoltre:

- 25.2.2 ■ non ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)
- 25.2.3 ☐ ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella d.g.r. X/6738 del 19/06/2017 e inoltre:
  - 25.2.3.1 ☐ non ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA
  - 25.2.3.2 ☐ ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e:
    - 25.2.3.2.1 ☐ non è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica"
    - 25.2.3.2.2 ☐ è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica" e pertanto:
      - 25.2.3.2.2.1 ☐ allega lo "Studio di compatibilità idraulica"
      - 25.2.3.2.2.2 ☐ allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica"

26) Zona di conservazione "Natura 2000"

ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete “Natura 2000” (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003), l'Intervento:

26.1 ■ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

26.2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto

- 26.2.1 ☐ allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
- 26.2.2 ☐ la valutazione è stata effettuata da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 26.2.3 ☐ la valutazione è stata richiesta a _____ con prot. n. _____ in data _____

27) Fascia di rispetto cimiteriale

in merito alla fascia di rispetto cimiteriale

27.1 ■ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

27.2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2004 articolo 8, e del Regio Decreto 1265/1934 art. 338.

28) Aree a rischio di incidente rilevante

in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs. 105/2015 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose"), l'opera

28.1 ■ non è soggetta agli adempimenti del D.lgs. 105/2015;

28.2 ☐ è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015 o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette al D.Lgs. n. 105/2015:

- 28.2.1 ☐ lo stabilimento è di "soglia inferiore", ex lett. b) art. 3 ed è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. n. _____
- 28.2.2 ☐ lo stabilimento è di "soglia superiore", ex lett. c) art. 3 e:
  - 28.2.2.1 ☐ è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. n. _____
  - 28.2.2.2 ☐ è stato presentato Rapporto di Sicurezza di cui all'art. 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data _____ con prot. _____
  - 28.2.2.3 ☐ ha ottenuto nulla osta di fattibilità di cui all'art. 17 da _____ in data _____ con prot. _____
  - 28.2.2.4 ☐ è in attesa di nulla osta di fattibilità di cui all'art. 17
  - 28.2.2.5 ☐ ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza di cui all'art. 17 a _____ in data _____ con prot. n. _____
  - 28.2.2.6 ☐ ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR), VVF hai sensi dell'art. 17 in data _____ con prot. n. _____

28.3 ☐ l'opera è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015, ma non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio di incidente rilevante.

29) Altri vincoli di tutela ecologica

l'area/immobile oggetto di intervento

29.1 ■ non risulta assoggettata ad altri vincoli di tutela ecologica

29.2 ☐ è assoggettata ad altri vincoli di tutela ecologica:

29.2.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

29.2.1.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

29.2.1.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

29.2.1.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

29.2.1.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

29.2.2 ☐ fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, D.Lgs. n. 152/2006)

29.2.2.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

29.2.2.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

29.2.2.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

29.2.2.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

29.2.3 ☐ Altro (specificare) _____

29.2.3.1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

29.2.3.2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

29.2.3.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato richiesto a _____ con prot. n. _____ in data _____

29.2.3.4 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

30) Inquinamento luminoso

le opere in progetto

30.1 ■ non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso

30.2 ☐ sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso, e allega la dichiarazione di conformità dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (L.R. 5 ottobre 2015, n. 31)

TUTELA FUNZIONALE

31) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ad uno o più dei seguenti vincoli:

31.1 ☐ stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.1.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.1.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.1.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.1.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.1 ☐ ferroviario (D.P.R. n. 753/1980) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.2.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.2.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.2.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.2.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.3 ☐ elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.3.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.3.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.3.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.3.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.4 ☐ elettrodogasdotto (D.M. 24 novembre 1984) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.4.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.4.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.4.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.4.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.5 ☐ militare (D.Lgs. n. 66/2010) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.5.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.5.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.5.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.5.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.6.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.6.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.6.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.6.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.7 ☐ di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 (ex legge Obiettivo) e, dal punto di vista procedimentale:

- 31.7.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- 31.7.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 31.7.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____
- 31.7.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.8 ☐ di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001) e, dal punto di vista procedimentale:

31.8.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

31.8.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

31.8.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

31.8.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.9 ☐ di salvaguardia infrastrutturale ai sensi dell'art. 102 bis l.r. 12/2005 e, dal punto di vista procedimentale:

31.9.1 ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

31.9.2 ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

31.9.3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. n. _____ in data _____

31.9.4 ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

31.10 ☐ altro (specificare) _____

32) Stato legittimo dell'immobile prima dell'intervento

Con riferimento a quanto indicato nella sezione e) del Modulo Unico Titolare, a cui è allegata la presente Relazione:

32.1 ■ lo stato attuale dell'immobile è conforme all'ultimo stato legittimo

32.2 ☐ lo stato attuale dell'immobile presenta difformità tali da rientrare nelle tolleranze di cui all'art. 34 bis, comma 1 o 2, del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. che non costituiscono violazioni edilizie, e si allega necessaria documentazione

32.3 ☐ lo stato attuale dell'immobile è difforme all'ultimo stato legittimo, pertanto la presente istanza è da considerarsi a sanatoria

NOTE

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti, etc... connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni		Ove prevista
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale		Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale
■	Copia del documento di identità del progettista		Da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è posta davanti a un pubblico ufficiale
■	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	1	Sempre obbligatoria
■	Documentazione fotografica dello stato di fatto		Obbligatoria per: - gli interventi in sanatoria o in corso di esecuzione - gli interventi che modificano parti esterne o prospetti - altri casi previsti dalle norme locali
■	Relazione tecnica illustrativa delle opere		
☐	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	2	Nel caso in cui il Comune lo chieda
☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	Progetto/i degli impianti	5	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta		Se l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia n. 119 del 14/01/2009)
			Se intervento è

☐	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	6	soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
☐	Documentazione di impatto acustico	7	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
☐	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L. n. 447/1995
☐	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01		Per interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3 della L.R. n. 13/01
☐	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01		Per interventi sul patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 7, comma 1 della L.R. n. 13/01
☐	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	8	Per opere che comportano la produzione di materiali da scavo da utilizzare come sottoprodotto
☐	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo scluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 DPR 120/2017		Per opere che comportano la produzione di materiale da scavo da riutilizzare nello stesso luogo di produzione
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011
			Se l'intervento non rispetta le

☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11	prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 11975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
☐	Dichiarazione asseverata del progettista strutturale abilitato relativa agli interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità (Allegato F della DGR 4317/2021), da indicare ove ricorra la fattispecie.	12	Allegato obbligatorio se l'intervento prevede esclusivamente opere prive di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità secondo quanto previsto dal punto 12.1.2 della presente relazione tecnica
☐	Comunicazione degli estremi (protocollo, data) dell'attestazione, ove richiesta, dello sportello unico per l'edilizia sul decorso dei termini del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione sismica oppure dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000		Allegato obbligatorio se l'autorizzazione risulta già acquisita per effetto del formarsi del silenzio assenso ai sensi dell'art. 94, comma 2 bis, del d.p.r. 380/2001 (opzione 12.1.7.4 o opzione 12.1.4.4)
☐	Denuncia dei lavori in zona sismica		Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		Ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/01 e articoli 6 e 8 della L.r. 33/2015
☐	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione		Ai sensi dell'art. 90 del DPR n. 380/2001 in zona sismica 3 o 4
☐	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali		Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del DPR n. 380/2001
☐	Relazione geologica		Ai sensi del DM 17/01/2018
☐	Relazione geotecnica		
■	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni		Se l'intervento non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei

		13	terreni
☐	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica		Se l'area dell'intervento è stata oggetto di bonifica (rif. art. 248, c. 2 del D.Lgs. n. 152/2006)
☐	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	14	Per interventi che rientrano nei casi previsti dall'art. 9 L. 24/03/1989 n. 66, 67, 68, 69 della L.R. n. 12/2005 per parcheggi pertinenziali
☐	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	15	Per interventi soggetti al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. 36/2001
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto dal punto 16.14.1)	16	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'art. 58-bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e 3 lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto dal punto 16.14.2)		
☐	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	17	Con riferimento alla normativa commerciale di cui al D.Lgs. n. 114/98, L.R. n. 6/2010, DGR 1193/2013 e DGR 6024/2009 e successive modifiche
☐	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici		Se l'intervento, non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 ma incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici
			Se l'entità dell'impatto paesistico risulta

☐	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)		superiore alla soglia di rilevanza (cfr. art. 35, comma 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
☐	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	19	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici ed il progetto è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017
☐	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria		Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici ed il progetto è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'art. 146 del D.Lgs. 42/2004
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	20	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	21	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della L. n. 394/1991
☐	Certificazione ai sensi dell'art. 44, comma 2 della LR n. 31/2008		
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	22	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi degli artt. 1 e 7 del R.D. 3267/1923

☐	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	23	Se riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate ai sensi della L.R. n. 31/2008 artt. 42 e 43
☐	Studio di compatibilità idraulica	25	Se l'intervento ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA (Piano di Gestione del Rischio Alluvioni) e dei conseguenti Atti regionali
☐	Asseverazione del progettista sostitutiva dello Studio di compatibilità idraulica		
☐	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT		Se ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT
☐	Approfondimento sismico		
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione Natura 2000	26	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza (VINCA) nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto depuratori)	29	ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, pozzi ed emergenze idriche, altro
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia di rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (altro)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia di rispetto dei depuratori)		Nel caso di sussistenza di vincoli di tutela ecologica
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia di rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro)		
☐	Dichiarazione di conformità dell’intervento in materia di inquinamento luminoso	30	In base alla vigente normativa nazionale e regionale in materia di inquinamento luminoso (L.R. n. 31/2015)
☐	Documentazione relativa alla conformità dell'intervento ai vincoli di tutela funzionale (stradale, ferroviario, elettrodotto, gasdotto militare, aeroportuale, di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 - ex legge Obiettivo, altro)		

☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale, ferroviario, elettrodotto, gasdotto, militare, aeroportuale, di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 - ex legge Obiettivo, altro)	31	
☐	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso, ove previsto che atti di assenso relativi a vincoli di tutela funzionale possano essere sostituiti dal silenzio assenso		
☐	Documentazione relativa alla dimostrazione delle tolleranze di cui all'art. 34-bis comma 3 d.P.R. 380/01 e s.m.i.	32	
☐	Altro allegato Denominazione allegato Denominazione		

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

La conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme ANTISISMICHE, di sicurezza, ANTINCENDIO, igienicosanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica, come sopra richiamato.

La presente asseverazione non si applica agli aspetti per cui si chiede esplicita deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e degli artt. 40, 40-bis e 40-ter della L.r. 12/2005.

Settimo Milanese	04/10/2022	**Il progettista**
Luogo	**Data**	

Rispetto della normativa sulla privacy

☐ dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento